

Za: Trgovački sud u Pazinu, Adrijana Labinjan Skok, stečajni sudac

Od: Zdravko Kuzmić, stečajni upravitelj

Postupak: St-193/15, BUP društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju piva i trgovinu u stečaju, Buzet, Sv. Ivan 6, MBS 040028015, OIB 52397973635

PODNEŠAK

IZRAČUN NAGRADE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj je u predmetnom stečajnom postupku unovčio sljedeću imovinu:

	Imovina:	Unovčenje, HRK	Unovčenje, EUR
1	Nekretnina upisana u zk. ulošku 3116, k.č. br. 2489/9, k.o. Buzet-Stari Grad, kuća i dvorište	747.504,6	99.210,9
2	Nekretnina upisana u zk. ulošku 3114, k.č.br. 2489/7, k.o. Buzet-Stari Grad	540.645,4	71.756,0
3	Nekretnina upisana u zk. ul. 2713, k.č.br. 1807, k.o. Buzet-Stari grad	83.648,7	11.102,1
4	Nekretnina upisana u zk. ulošku 2134, k.č. br. 4382/2, k.o. Pazin, oranica	7.001,0	929,2
5	Nekretnina upisana u u zk.ul. 15197, k.č. 3723/116, k.o. Pula, stan s drvarnicom	320.677,5	42.561,2
6	Nekretnina upisana u zk. ul. 19965, k.č. br. 1685/1, k.o. Pula, u dijelu 3539/3629, pašnjak	45.001,0	5.972,7
7	Pokretnine - fermentatori	110.000,0	14.599,5
8	Naplata starog duga i potraživanja po predstečajnoj nagodbi Istarska pivovara d.o.o.-a	4.842.300,8	641.685,1
	Ukupno:	6.696.779,0	887.816,6

Nagrada stečajnom upravitelju temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/15 od 2.10.2015., članak 7. iznosi kako slijedi:

	Imovina:	Nagrada bruto, HRK	Nagrada bruto, EUR
1	Nekretnina upisana u zk. ulošku 3116, k.č. br. 2489/9, k.o. Buzet – Stari Grad, kuća i dvorište	79.800,4	10.591,3
2	Nekretnina upisana u zk. ulošku 3114, k.č.br. 2489/7, k.o. Buzet – Stari Grad	63.251,6	8.394,9
3	Nekretnina upisana u zk. ul. 2713, k.č.br. 1807, k.o. Buzet – Stari grad	13.383,8	1.776,3

4	Nekretnina upisana u zk. ulošku 2134, k.č. br. 4382/2, k.o. Pazin, oranica	1.120,2	148,7
5	Nekretnina upisana u u zk.ul. 15197, k.o. Pula, k.č. 3723/116, stan s drvarnicom	42.067,7	5.583,3
6	Nekretnina upisana u zk. ulošku 19965, k.č. br. 1685/1, k.o. Pula, u dijelu 3539/3629, pašnjak	7.200,2	955,6
7	Pokretnine - fermentatori	17.200,0	2.282,8
8	Naplata starog dugovanja te potraživanja po predstečajnoj nagodbi Istarska pivovara d.o.o.-a	398.961,8	52.951,3
	Ukupno*:	622.985,6	82.684,4

* Na iskazani iznos bruto nagrade se obračunava doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu EUR 6.201,33.

Stečajnom upravitelju je dosad za nagradu isplaćeno bruto EUR 41.859,19 te je na to plaćeno EUR 3.139,44 doprinosa za zdravstveno osiguranje. Temeljem unovčenja stečajne mase u iznosu EUR 888.816,64 stečajni upravitelj polaže pravo na ukupnu bruto nagradu u iznosu EUR 82.684,40 odnosno na preostali bruto iznos nagrade od EUR 40.825,21 (EUR 82.684,40 – EUR 41.859,19), uz što treba biti isplaćen i doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu EUR 3.061,89, ukupno EUR 43.862,97. Uz navedeno, postoji dug za knjigovodstvo za razdoblje od svibnja 2024. do prosinca 2025. u bruto iznosu EUR 1.990,80 i dug za putne troškove stečajnog upravitelja u iznosu EUR 1.451,04. Na računu stečajnog dužnika se nalazi EUR 41.916,91, iznos koji je nakon rezervacije sredstava za podmirenje bankovnih usluga u iznos EUR 80,00 dostatan za 88,57%-tno pokriće navedenih troškova: knjigovodstvenog troška u iznosu EUR 1.763,15, putnih troškova u iznosu EUR 1.285,11, te bruto nagrade stečajnog upravitelja u iznosu EUR 36.156,91 i uz nju vezanog doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu EUR 2.711,77. Stoga stečajni upravitelj predlaže sudu da mu dodjeli zasluženi dio nagrade u bruto iznosu EUR 36.156,91.

Stečajni upravitelj je tijekom 10 godina rada u stečajnom postupku:

- Prikupio, sistematizirao i analizirao kompleksnu dokumentaciju vezano uz dotadašnje poslovanje stečajnog dužnika.
- Izradio izvješća za ispitno i izvještajno ročište, uključivo analizu vjerovničkih tražbina i prava te izradu tabela tražbina.
- Kontinuirano komunicirao sa sudom, dužnicima i vjerovnicima.
- Sređivao stanja s komunalnim društvima.
- Komunicirao s javnim tijelima, poput Grada Pula, Porezne uprave, DORH-a.
- Vodio brojne sudske postupke ispred i u interesu stečajnog dužnika.
- Angažirao i koordinirao rad svih pružatelja usluga –banke, knjigodovstva, odvjetnika, procjenitelja, javnih bilježnika, itd. te ih je obavještavao o relevantnim promjenama u stečajnom postupku i koordinirao njihov rad, uključivo i učestalu komunikaciju i s Financijskom agencijom i s javnim glasilima u provedbi prodaje imovine stečajnog dužnika.
- Sudskim putem proveo naplatu starog duga Istarska pivovara d.o.o.-a.
- Vršio dužna plaćanja te ažurirao stanje potraživanja odnosno naplaćivao potraživanja od raznih dužnika.
- Često bio na terenu u svrhu: utvrđivanja početnog materijalnog i financijskog stanja stečajnog dužnika na početku stečajnog postupka, kontinuirane provjere stanja i sigurnosti imovine, uključivo i sastanak s predstavnicima odbora vjerovnika, s kojim je proveo i detaljan popis pokretnina stečajnog dužnika koje se nalaze u posjedu Istarska pivovara d.o.o.-a, sastanke s potencijalnim kupcima i s kupcima kojima je trebalo predati imovinu u posjed, brojne skupštine

vjerovnika te posjete dužniku stečajnog dužnika Istarska pivovara d.o.o.-u u cilju vršenja pritiska za plaćanje duga po predstečajnoj nagodbi.

- Uvijek bio na raspolaganju ne samo i sudu i vjerovnicima, već i dobavljačima i kupcima, te redovito slao izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, kao što je i proaktivno predlagao rješenja u cilju što brže provedbe stečajnog postupka.
- Pripremio i proveo djelomičnu diobu.
- Pripremio i urudžbirao tražbinu u stečajni postupak Istarska pivovara d.o.o.-a.
- Stečajnom upravitelju predstoji obaviti još niz radnji u stečajnom postupku, kao što će po njegovom predvidivom zaključenju biti dužan brinuti o stečajnoj masi tj. sudskim postupcima u tijeku, naplati potraživanja, preuzimanju i prodaji pokretne imovine, te izvještavanju suda i vjerovnika.